

Na podlagi 12. člena Pravilnika o minimalnih tehničnih pogojih za opravljanje trgovinske dejavnosti (Uradni list RS, št. 37/2009) in 17. člena Statuta občine Kungota (Ur. list RS št. 12/04, 18/07 in Medobčinski uradni vestnik MUV št. 13/08) je Občinski svet občine Kungota na deseti redni seji, dne 28.03.2012 in tretji korespondenčni seji, dne 26.04.2012 sprejel

PRAVILNIK o tržnem redu lokalne kmečke tržnice v Občini Kungota

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Tržni red lokalne kmečke tržnice v Občini Kungota (v nadaljnjem besedilu: tržni red) določa upravljanje tržnice, trgovanje, pravice in obveznosti upravljavca, lokacijo tržnice, obratovalni čas, prodajna mesta, prodajalce in najem tržnih mest, pristojbino, prodajo blaga, skladiščenje blaga, vzdrževanje reda in čistoče na lokalni kmečki tržnici v Občini Kungota (v nadaljnjem besedilu: tržnica).

II. UPRAVLJANJE TRŽNICE

2. člen

S tržnico upravlja občinska uprava.

III. TRGOVANJE

3. člen

Trgovanje na tržnici je prosto in se opravlja v skladu z določili tržnega reda in drugimi predpisi, ki urejajo trgovanje s kmetijskim in drugim blagom.

Trgovanje izven urejenega tržnega prostora, določenega s tem tržnim redom, je dovoljeno samo na občasnih tržnih mestih.

IV. PRAVICE IN OBVEZNOSTI UPRAVLJAVCA

4. člen

Upravljavec tržnice ima naslednje pravice in dolžnosti:

- skrbeti, da je ureditev in poslovanje tržnice usklajena z veljavnim tržnim redom,
- organizirano voditi poslovanje na tržnici ter razporejati in oddajati v najem tržne površine in sklepati ustrezne pogodbe s prodajalci na tržnici,
- skrbeti za urejenost tržnice in manipulativnih površin, uporabnost tržne opreme, za čistočo in odstranjevanje odpadkov,
- pregledati ustreznost dokumentacije, ki je potrebna za dovoljeno trgovanje na tržnici,
- skrbeti za vzdrževanje in posodobitev tržne opreme,
- upravljati z objekti in napravami za izvajanje gospodarske javne službe,
- županu predlaga višino pristojbine za uporabo tržnega mesta.

V. LOKACIJA

5. člen

Lokacija tržnice v občini Kungota:

- k.o. Zgornja Kungota, na parcelah števil 687/7 in 687/22
- občasna tržna mesta, kjer poteka občasna prodaja v skladu s krajevnimi običaji in prireditvami.

VI. OBRATOVALNI ČAS

6. člen

Tržnica obratuje vse sobote v mesecu od 8. do 14. ure. Če pade sobota na praznik, je tržnica zaprta. Prodajalcem ni dovoljeno podaljšati obratovalnega časa tržnice.

Na občasni tržni mestih poteka prodaja v okviru prireditve oziroma v času, določenem s soglasjem za prodajo izven poslovnega prostora. Prodaja na navedenih mestih je možna tudi ob praznikih in dela prostih dnevih.

Obratovalni čas tržnice mora biti pritrjen na vidnem mestu na tržnici.

VII. PRODAJNA MESTA, PRODAJALCI IN NAJEM TRŽNIH MEST

7. člen

Prodajno mesto je prostor, namenjen za prodajo blaga na drobno na tržnih mestih.

Prodajna mesta so pokrite sestavljive stojnice Občine Kungota, ki jih na tržna mesta postavi občinska uprava.

Dovoljena je tu občasna prodaja s tal (novoletne jelke, cvetje, sadike). Dopolnilne prodajne mize lahko namesti upravljavec po potrebi oz. prodajalec s soglasjem upravljavca.

8. člen

Prodajalci na tržnici so stalni in občasni.

Med stalne prodajalce se uvrščajo prodajalci, ki vse leto opravljajo prodajo ali vsako leto v sezoni vezano vsaj tri mesece. Občasni prodajalci so ponudniki, ki niso redno prisotni na tržnici.

9. člen

Prodajno mesto lahko najame:

- a) stalni prodajalec – s pisno pogodbo za določeno obdobje, največ do enega leta,
- b) občasni prodajalec – s sklenitvijo dnevne pogodbe in plačilom dnevne pristojbine.

Prodajalec se s sklenitvijo pogodbe zaveže, da se bo ravnal po tržnem redu in ceniku storitev tržnice.

V primeru večjega števila možnih uporabnikov prodajnih mest upravljavec odda prodajna mesta v najem do zapolnitve števila prodajnih mest.

10. člen

Če prodajalec ne zasede pogodbenega prodajnega mesta do pričetka obratovalnega časa ali o zamudi ne obvesti upravljavca, lahko upravljavec na to prodajno mesto razporedi drugega prodajalca za tisti dan. Plačani znesek najemnine/pristojbine za tisti dan ostane upravljavcu.

Prodajalcu, ki ima s pogodbo dodeljeno prodajno mesto pa na tem prodajnem mestu brez predhodnega dogovora z upravljavcem tržnice ne prodaja v letnem času vsaj dve soboti v mesecu, lahko upravljavec tržnice pogodbo brez odpovednega roka razveljavi in dodeli prodajno mesto drugim prodajalcem.

11. člen

Najemnik – prodajalec ne sme najeto prodajno mesto oddati drugemu v uporabo oziroma v podnajem.

12. člen

Prodajna mesta upravljavec odda v najem tistim, ki izpolnjujejo pogoje za prodajo na tržnici. Pred oddajo v najem je upravljavec dolžan preveriti ustreznost dokumentacije prodajalca.

13. člen

Upravljavec lahko odpove uporabo prodajnega mesta prodajalcem, ki kršijo določila tržnega reda predvsem zaradi:

- neurejenosti na prodajnem mestu oziroma prostoru (odmetavanje odpadkov ipd.),
- večkratnega poskusa prodaje blaga oporečne kvalitete,
- prodaje izdelkov, za katere nima ustreznega dovoljenja,
- prodaje izdelkov, ki jih ni dovoljeno prodajati,
- nespodobnega obnašanja do drugih prodajalcev, kupcev ali delavcev upravljavca,
- samovoljnega zasedanja prodajnega mesta in širitev prodajnega mesta,

- parkiranje vozil na nedovoljenih mestih in drugih primerih, ki vplivajo na slab videz in urejenost tržnice oziroma pomenijo samovoljno in nespodobno ravnanje,
- kršitve tržnega reda in predpisov, ki urejajo poslovanje na tržnici,
- neplačevanje tržnih pristojbin,
- če odda prodajno mesto drugemu prodajalcu v podnajem,
- prekupčevanja z blagom.

VIII. PRISTOJBINA

14. člen

Višino pristojbin za uporabo prodajnih mest določi župan s sklepom.

15. člen

Pristojbine za uporabo tržnega prostora plača stalni prodajalec v roku in na način, ki je naveden v pogodbi.

16. člen

Dnevno pristojbino plača prodajalec preden zasede prodajno mesto.

Pooblaščen osebni upravljavec mora prodajalcu za zaračunano in plačano pristojbino izdati potrdilo o plačilu, ki ga prodajalec hrani do konca tržnega časa.

IX. PRODAJA BLAGA

17. člen

Na tržnici se trguje na drobno z živilskimi in neživilskimi izdelki.

18. člen

Na trgu se trguje na drobno z naslednjim blagom:

- živila: žita, mlevski izdelki, vrtnine, sadje in izdelki iz sadja, mleko in mlečni izdelki, meso in mesni izdelki, ribe in ribji izdelki, čebelarški izdelki, ostala živila rastlinskega in živalskega izvora, alkoholne in brezalkoholne pijače ter zdravilna zelišča,
- neživilski izdelki: cvetje, male živali in hrana za male živali, semena, sadike vrtnin, sadja in okrasnih rastlin, izdelki domače obrti, turistični spominki in galanterijsko blago.

19. člen

Na tržnici smejo prodajati:

- kmetovalci,
- nosilci dopolnilnih dejavnosti na kmetijah,
- nosilci osebnega dopolnilnega dela,
- drugi posamezniki, ki opravljajo gospodarsko dejavnost domače obrti,
- trgovci in gostinci,
- zadruga in
- drugi posamezniki in organizacije, ki izpolnjujejo za to potrebne pogoje.

Kmetovalci in drugi posamezniki lastno pridelavo zagotavljajo s KMG-MID številko kmetije na kateri živijo in delajo. Na tržnici lahko prodajajo sami, njihovi ožji družinski člani ali pa pri njih zaposleni delavci.

Registrirani trgovci in gostinci ter druge pravne in fizične osebe morajo izpolnjevati zakonsko predpisane pogoje za prodajo na tržnici.

20. člen

Na tržnici je dovoljeno prodajati blago, ki izpolnjuje vse zakonsko določene pogoje za prodajo. Za blago, ki ne ustreza zakonskim pogojem, odgovarja prodajalec.

Blago se sme prodajati samo s prodajnih mest, stojnic, miz in pultov. Blago za prodajo ni dovoljeno zlagati neposredno na tla.

Prodaja blaga s tal je dovoljena le za lončarske, železne in lesene izdelke ter košarice s cveticami, cvetlice, novoletne jelke, ipd.

21. člen

Prodajalci morajo svoja prodajna mesta vidno opremiti s cenikom in s podatki prodajalca: nazivom oziroma imenom ter sedežem oziroma naslovom. Obliko in velikost označitve določi upravljavec. Na tržnici se sme prodajati blago, ki ustreza predpisom o kvaliteti blaga. Živila morajo biti higiensko neoporečna.

22. člen

Prodajalci so dolžni meriti in tehtati blago z merili, ki so predpisana ali pa običajna za merjenje določene vrste blaga. Merila morajo izpolnjevati zakonsko določene pogoje in biti postavljena tako, da imajo kupci vpogled v merjenje blaga.

X. SKLADIŠČENJE BLAGA

23. člen

Skladiščenje blaga na tržnici ni dovoljeno. Po končanem obratovalnem času tržnice morajo prodajalci vse blago odstraniti s tržnih površin.

XI. VZDRŽEVANJE REDA IN ČISTOČE

24. člen

Prodajalci lahko na tržnico dovažajo le očiščeno in za prodajo pripravljeno blago, ki mora biti hranjeno v primerni embalaži.

25. člen

Prodajalci so dolžni vzdrževati red in čistočo na in ob svojih prodajnih mestih. Pred začetkom prodaje so dolžni počistiti morebitne nečistoče na stojnici in v njeni neposredni bližini. Po končanem trgovanju so dolžni stojnico oziroma prodajno mesto zapustiti v čistem in urejenem stanju, pri čemer so dolžni odstraniti embalažo, odpadke in drugo neprodano blago.

V zabojnike za ločeno zbiranje odpadkov je prodajalec dolžan sproti odstranjevati nepovratno prazno embalažo, papir, oporečne pridelke in proizvode ter druge odpadke. Kolikor prodajalci tega ne bodo opravljali, bo to storil upravljavec tržnice na njihove stroške.

26. člen

Prodajalci morajo skrbeti za osebno higieno, dostojno vedenje ter spoštovati tržni red. Kdor na tržnici krši tržni red se ga na to opozori. V primeru ponovne kršitve se mu lahko začasno prepove prodaja. V primeru hujših kršitev tržnega reda se mu prepove prodaja na tržnici. Eventualne že vnaprej plačane tržne pristojbine se v takem primeru ne vračajo.

27. člen

Za vzdrževanje reda in čistoče mora upravljavec:

- čistiti prodajne površine,
- prazniti posode za odpadke in skrbeti za njihov reden odvoz,
- v poletnem času tržnico izpirati z vodo, po potrebi pa tudi razkužiti.

28. člen

Na tržnici in drugih tržnih površinah je prepovedano:

1. pranje blaga, ki je namenjeno za prodajo,
2. kupcem otipavanje in prebiranje živil,
3. zavijanje prodanega blaga – živil v tiskan in nečist papir,
4. vožnja s kolesi, mopedi in podobnimi vozili in parkiranje,
5. uporaba nežigosanih merilnih uteži in tehtnic,
6. onesnaževanje in poškodovanje inventarja tržnice,
7. samovoljno zasesti prodajno mesto in prestavljati prodajne stojnice in mize,
8. medsebojno prepiranje prodajalcev, samovoljno postavljanje raznih reklam in nadstreškov ter predelava in dodelava tržne opreme,
9. metanje odpadkov,

10. založiti poti med stojnicami ali okoli stojnic z blagom tako, da je oviran prehod,
11. uživanje alkoholnih pijač prodajalcem,
12. storiti kakršnokoli dejanje, s katerim se krši javni red in mir ter čistoča, žali in ovira pri delu upravljavca, zavlačuje ali odklanja plačilo pristojbine in posebnih storitev.

XII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

29. člen

Za izvajanje tržnega reda na tržnici je zadolžena občinska uprava.
Za kršitve določil predpisov o trgovanju z blagom odgovarja prodajalec.

30. člen

Tržni red mora upravljavec po uveljavitvi izobesiti na vidnem mestu na tržnici in ga ob prvem nastopu prodaje izročiti vsakemu prodajalcu.

31. člen

Ta tržni red začne veljati z dnem objave v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 032 -3/2012

Datum: 30.04.2012

Župan občine Kungota
Igor Stropnik